



UN CANNOCCHIALE SUL MARE

Progetto:
MAREA STUDIO
Architetti
Laura AGUGLIA
Carolina BOZZI COLONNA



Il progetto di ristrutturazione di una casa per vacanze, collocata sullo splendido tratto di costa tra Castro e S. Cesarea Terme, ha rappresentato fin da subito un'occasione di dialogo con il "paesaggio incontaminato" nel quale il manufatto era inserito. L'immobile, una villetta costruita all'inizio degli anni '70, costituito da un piano terra, con terrazza sul mare ed un piano seminterrato lasciato a rustico e in condizioni precarie, si presentava chiuso su se stesso, con aperture di modeste dimensioni che non lasciavano godere a pieno del paesaggio nel quale era immerso. Oltre alla ristrutturazione si è rivelato indispensabile effettuare un robusto consolidamento statico, che ha comportato



l'intero sventramento del piano seminterrato e di parte del piano terra. Nell'obbligo del rispetto della sagoma esistente, l'obiettivo di progetto è stato dunque quello di privilegiare il dialogo tra gli ambienti interni e l'esterno, effettuando nuove aperture, di dimensioni molto maggiori rispetto a quelle esistenti, mutando completamente la connessione con lo spazio circostante, inondando gli ambienti di luce naturale. Al livello planimetrico si è esaltata la funzione distributiva degli ambienti preesistenti. Nell'intento di dare maggiore enfasi al corridoio che nel nuovo progetto diventa sala d'ingresso e zona pranzo nei periodi invernali, si è giocato con la forma dello stesso, allargandolo e dandogli una sagoma, sia in pianta che in alzato, sinuosa ed irregolare, un vero e proprio cannocchiale sul mare. Nella ristrutturazione sono stati utilizzati tutti materiali naturali provenienti dal territorio circostante, pietra viva sbozzata a mano delle cave di Vignacastri, per il rivestimento del prospetto esterno del piano seminterrato, pietra di Soletto per le pavimentazioni, interne ed esterne, lastre di pietra viva sbozzata artigianalmente, posate su di un battuto di terra ben costipato, per la terrazza al piano seminterrato, cocchiopesto per gli intonaci, un masso di pietra viva locale per la base del camino. L'utilizzo di materiali naturali coadiuvato dall'impiego di tecniche artigianali di antica tradizione ha permesso di ricavare spazi dalle linee morbide e flessuose e ha fatto sì che la palette di colori risultasse una scala di gradazioni di sfumature in perfetta sintonia con l'ambiente circostante. Lo stesso dicasi per la progettazione e la realizzazione di tutti gli arredi: così il tavolo da pranzo realizzato artigianalmente in masso di ulivo, i rivestimenti dei piani delle cucine al piano inferiore, in pastine di cemento colorate a mano, quello al piano terra, in ceramica blu turchino smaltata. Persino le griglie di areazione sono state realizzate manualmente in pietra leccese da un artigiano di Soletto. Esternamente si è rimodellata la terrazza al piano terra inserendo delle sedute in pietra intonacate, insieme ad una struttura ombreggiante in ferro verniciato di colore chiaro, sormontata da rotoli di canne provenienti da Bagnolo.

LE AZIENDE

I pavimenti interni ed esterni in pietra di Soletto e il masso di pietra viva per la base del camino sono stati forniti da **TO.GER. S.r.l.** con sede a Soletto (Le), tel./fax 0836.663923 e-mail: toger@libero.it. La TO.GER. estrae, lavora e trasforma, con processi industriali, la pietra calcarea dura presente solo nel feudo di Soletto, in località Petraro. Le caratteristiche di questa pietra si possono ammirare negli antichi centri salentini, le cui strade sfruttano la struttura omogenea e compatta di questa pietra. Dalle lavorazioni ne derivano innumerevoli prodotti tra i quali il classico "Basolato" lavorato a mano a scalpello sulla faccia vista e avente forma conica, per dare un effetto migliore nella posa in opera, con spessori vari da cm 8 fino a cm 12 e avente dimensioni a "modulo". Questa pietra può essere usata per pavimenti, rivestimenti, scale, caminetti, arredo urbano ecc. accontentando qualsiasi esigenza del cliente. www.togerpiedradisoletto.com

Gli arredi interni su misura, come la cucina, il tavolo, gli armadi, la libreria e le porte interne sono opere realizzate dalla falegnameria **F.LLI LATINO SERGIO & FRANCESCO** con sede a Neviano (Le) cell. 333.6441347 e-mail: latinosergio@libero.it. Da più di 20 anni questa falegnameria esclusivamente a livello artigianale realizza, cucine, arredi su misura e su progetto, infissi esterni ed interni in legno. Poche aziende assicurano la qualità, la garanzia, esclusività di produzioni in tiratura limitata, realizzate con passione e cura per il dettaglio. Esperienza e valori tradizionali che si esprimono nella percepibile alta qualità artigianale.

MGR INOX ARREDI con sede a Lizzanello (Le) cell. 347.0041908 e-mail: mgrinoxarred@libero.it, si è occupata della copertura retrostante realizzata con struttura portante in acciaio zincato e verniciato a polveri, idonea per la posa del cannocchiale ombreggiante, il tutto seguendo a dettaglio il progetto fornito dai tecnici dello studio Marea. MGR Inox Arredi il cui nome fonde il nome del fondatore Manca Giuseppe Raffaele la specifica lavorazione dell'acciaio inox e l'arredamento innovativo in metalli. Molto attenti all'evoluzione dell'arredamento con un forte interessamento dei metalli quali: acciaio inox, cor-ten, rame, ottone, il tutto con stretta collaborazione con professionisti del settore, realizzando infissi interni ed esterni recinzioni, arredi quali: scale, parapetti, tavoli pareti arredi civili e commerciali. [Facebook: mgr inox arredi](https://www.facebook.com/mgrinoxarred)



LE AZIENDE

I vetri sono forniti da **VETTERIA CALASSO S.r.l.** con sede nella Zona Ind. di Copertino (Le) tel. 0832.933319 - 0832.948660 fax 0832.937042 e-mail: amministratore@vetteriacalasso.it. L'azienda, che sin dai primi anni di attività si è distinta per l'impegno dimostrato nella crescita tecnologica e professionale, è oggi conosciuta per la sua ampia gamma di lavorazioni, che spaziano dalla vetrata artistica, progettata e realizzata su misura, alle grosse forniture di serie sia per il settore dell'arredamento che per l'edilizia. Con i propri impianti produce vetro temperato e temperato stratificato. L'azienda è inoltre licenziataria Dow Corning per la realizzazione di facciate strutturali. I laboratori di produzione della Vetteria Calasso, grazie all'esperienza del personale e all'impiego di macchinari a controllo numerico che garantiscono la massima precisione di esecuzione, sono in grado di fornire prodotti altamente qualificati in tempi brevi. www.vetteriacalasso.it *vedi pag. 00*

Fabbrica di mattoni **DE FILIPPI OSVALDO S.n.c.**, con sede nella zona industriale di Lecce tel. 0832.361564 e-mail: info@pavimentidefilippi.it, si è occupata della realizzazione del rivestimento in cementine. Le mattonelle cementine sono prodotte con la tecnica tradizionale risalente ai primi del 900 stampate a mano una per una e pressate a compressione idraulica. L'azienda opera nel settore della pavimentazione da circa 50 anni, riprendendo l'arte tradizionali dei mattoni tramandata da padre in figlio. La vastissima gamma di prodotti, insieme ad un'ampia scelta di colori assicura a progettisti e costruttori le più svariate soluzioni per interni ed esterni, grazie anche all'attività di consulenza che ha sempre contraddistinto l'azienda De Filippi. Tale know-how ha consentito all'azienda di imporsi come interlocutore privilegiato di enti e clienti anche all'interno di importanti cantieri come il teatro Petruzzelli a Bari, il teatro Mercadante ad Altamura, Villa Mussolini a Riccione, Città Giudiziaria Salerno. Importanti appuntamenti che vedono De Filippi Pavimenti sempre protagonista, sempre in prima fila. www.pavimentidefilippi.it *vedi pag. 00*

